

【事例①】新築マンション購入のため フラット35エースを利用

価格 5,500万円	住宅ローン 5,000万円
---------------	------------------



住宅ローンはフラット35エースで5,000万円希望。
通常であれば、55万円（税込）かかる融資手数料が
半額の27.5万円に。

	現行	引き下げ後
財形住宅融資	34,100～53,900円（税込）	0円
フラット35エース 財住金フラット35	定率型：融資額×1.1%（税込）	融資額×0.55%（税込）
	定額型：22,000円（税込）	0円

全期間固定で安心あんぜん
融資手数料が半額

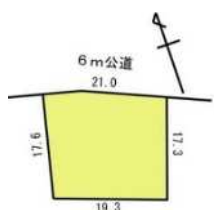
HP上のシミュレーションでは
諸費用計算結果が異なります。

ご相談はこちら

【事例②】土地を先行取得して注文建築するため 財形住宅融資を利用

価格
6,000万円

住宅ローン
4,000万円



住宅ローンは財形住宅融資で4,000万円。
通常であれば、53,900円（税込）かかる**融資手数料が**
ゼロ。

	現行	引き下げ後
財形住宅融資	34,100～53,900円（税込）	0円
フラット35エース 財住金フラット35	定率型：融資額×1.1%（税込）	融資額×0.55%（税込）
	定額型：22,000円（税込）	0円



公的融資で**低金利**
融資手数料がゼロ

HP上のシミュレーションでは
諸費用計算結果が異なります。

ご相談はこちら

【事例③】 建売分譲を購入するため 財形住宅融資とフラット35エースを利用

価格
5,500万円

住宅ローン
5,000万円

住宅ローンは財形住宅融資で2,500万円
フラット35エースで2,500万円希望。
通常であれば、328,900円（税込）かかる融資手数料が

11万円に。

さらに

お得

組み合わせて（併用）ご利用いただいた場合

フラット35の
融資手数料は

「融資額×

0.33%（税込）」

※財形住宅融資の手数料はゼロ

併用で
いいとこどり

HP上のシミュレーションでは
諸費用計算結果が異なります。

ご相談はこちら

【事例④】 リフォーム資金に財形住宅融資を利用



価格
350万円

住宅ローン
300万円

住宅ローンは
財形住宅融資で315万円。
通常であれば、34,100円（税込）
かかる融資手数料が

ゼロ。

HP上のシミュレーションでは
諸費用計算結果が異なります。

ご相談はこちら

**無担保
リフォームも！**



厚生労働大臣登録福利厚生会社

財形住宅金融株式会社

貸金業登録番号 関東財務局長（10）第01157号



大阪支社

〒530-0003 大阪市北区堂島1-6-20 堂島アバンザ 4F

TEL：06-6343-5300

オンラインでのご相談も受付中です！【面談による相談は、コロナ対策徹底実施中です！】 <https://www.zaijugin.co.jp/kepco/>

財住金

検索